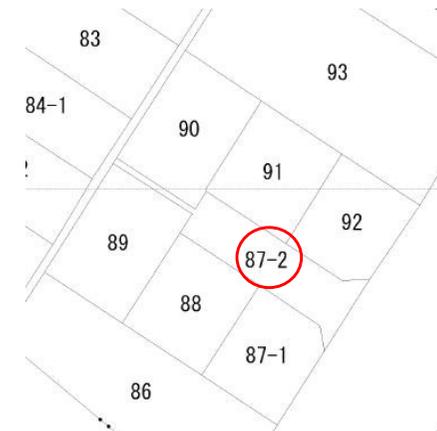


物件案内書

種目	土地	現況	建付け地	引渡し	相談
価格	880 万円 (税込)				
所在地	金沢市畝田西1丁目87番地1				
都市計画	市街化区域	小学校	木曳野		
用途地域	第一種住居地域	中学校	金石		
最寄の交通機関	金沢 駅	最寄施設	木曳野小学校 約800m		
	バス停 観音堂		金石中学校 約1400m		
	下車徒歩 4分		金沢みらい図書館 約600m		
土地面積	82.64 m ²		24.99 m ²		坪
建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
地目	宅地		土地権利	所有権	
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
	1 北東	4.60 m	6.90 m	私道	
	2 南東	13.50 m	8.30 m	公道	
建物面積	m ²	0.00	坪	駐車台数	台
建築年月		電気	北陸電力		
構造		飲水	公営		
		排水	下水道		
間取		ガス			
間取内訳					
特記事項					
備考	解体整地渡し 指定仲介業有り 位置指定道路(87番地2公衆用道路)6/1持ち分あり 建築基準法第22条区域指定有り				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

リエール不動産(株) 〒921-8801 野々市市御経塚2丁目252 TEL076-240-3339 FAX076-240-3341	免許番号 (4) 第3869号	石川県知事 報酬額	取引態様 売主